

RELATÓRIO E CONTAS CONSOLIDADAS

1º SEMESTRE DE 2024



ESTORIL-SOL, SGPS, S.A.

Capital social integralmente realizado 59.968.420 Euros

Sociedade Anónima com sede na Av. Dr. Stanley Ho, Edifício do Casino Estoril, 2765-190 Estoril - Cascais

NIF: 500 101 221



Esta página está deliberadamente em branco

Órgãos Sociais	3
Relatório de Gestão	5
Anexo ao Relatório de Gestão	15
Participações Qualificadas	17
Demonstrações Financeiras Consolidadas	19
Anexo às Demonstrações Financeiras Consolidadas	25



Esta página está deliberadamente em branco

MESA DA ASSEMBLEIA GERAL

Presidente: Pedro Canastra de Azevedo Maia
Vice-Presidente: Tiago Antunes da Cunha Ferreira de Lemos
Secretário: Marta Horta e Costa Leitão Pinto Barbosa

COMISSÃO DE FIXAÇÃO DE VENCIMENTOS

Presidente Pansy Catilina Chiu King Ho
Vogais Jorge Armindo de Carvalho Teixeira
Daisy Chiu Fung Ho

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

Presidente: Pansy Catilina Chiu King Ho
Vice-Presidente: Mário Alberto Neves Assis Ferreira
Vogais: António José de Melo Vieira Coelho
Calvin Ka Wing Chann
Daisy Chiu Fung Ho
Jorge Armindo de Carvalho Teixeira
Maisy Chiu Ha Ho
Miguel António Dias Urbano de Magalhães Queiroz
Vasco Esteves Fraga

CONSELHO FISCAL

Presidente: Manuel Maria Reis Boto
Vogais: Paulo Ferreira Alves
Lisete Sofia Pinto Cardoso

SECRETÁRIO DA SOCIEDADE

Secretário: Carlos Alberto Francisco Farinha
Suplente: Artur Alexandre Conde de Magalhães Mateus

REVISOR OFICIAL DE CONTAS

Deloitte & Associados, SROC S.A. - representada por Carlos Alberto Ferreira da Cruz



Esta página está deliberadamente em branco

Relatório de Gestão Intercalar

1º Semestre de 2024

1. IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA

A Estoril-Sol, S.A. foi constituída em 25 de junho de 1958, tendo como objeto social “a exploração da concessão da zona permanente de jogos de fortuna ou azar do Estoril, abrangendo também os ramos de comércio ou indústria deles afins”.

Em 18 de Março de 2002, a ESTORIL-SOL, S.A. alterou o seu estatuto jurídico para “Sociedade Gestora de Participações Sociais, SGPS.”, deixando, por tal facto, de exercer diretamente qualquer atividade económica, que passou a ser assegurada por várias Empresas associadas entretanto constituídas para o efeito.

A ESTORIL-SOL, SGPS, S.A. detém, indiretamente, através de empresas subsidiárias, interesses no sector do Turismo e, em particular, na atividade de jogo em Casinos, através da exploração das concessões de jogos de fortuna ou azar das zonas de jogo permanente do Estoril (Casino do Estoril e Casino de Lisboa) e da Póvoa de Varzim (Casino da Póvoa). A Empresa está presente desde 2016 através de uma das suas subsidiárias no negócio do jogo online, sendo detentora de duas licenças, uma licença de exploração de jogos de fortuna ou azar online e outra de apostas desportivas online.

No decurso do semestre, acompanhámos regular e detalhadamente a gestão corrente das Empresas subsidiárias, dando particular atenção à execução do novo contrato de concessão da zona de jogo permanente do Estoril, que incorpora o Casino do Estoril e Casino de Lisboa.

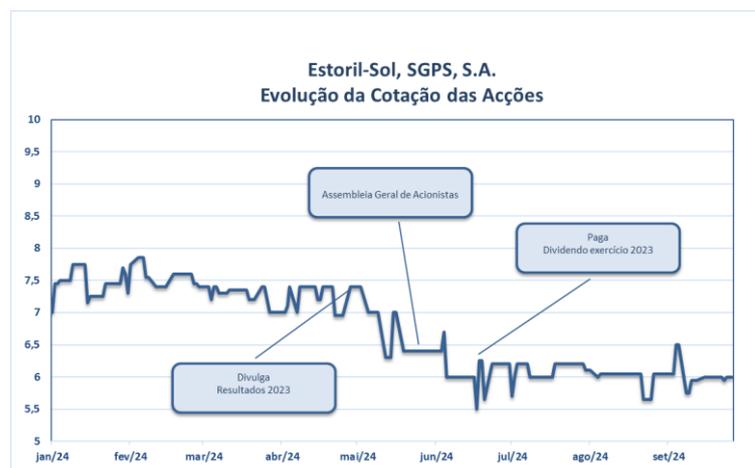
2. CAPITAL SOCIAL, AÇÕES e DIVIDENDOS

O capital social da ESTORIL-SOL, S.G.P.S., S.A. era, em 30 de Junho de 2024, de 59.968.420 Euros representado por 11.993.684 ações nominativas com valor nominal unitário de 5 (cinco).

A ESTORIL-SOL, SGPS., S.A., à data da elaboração do presente relatório, possuía 62.565 ações próprias.

A Empresa, no decurso do exercício, não vendeu nem adquiriu ações próprias.

As ações da Empresa estão cotadas na Bolsa de Valores de Lisboa desde 14 de fevereiro de 1986 (Euronext Lisboa: ISIN PTES00AM0000).



O Relatório e Contas de 2023 foi aprovado em Assembleia Geral de Acionistas do dia 27 de Maio de 2024, tendo sido aprovado o pagamento de um dividendo relacionado com o exercício de 2023 no valor 0,1676 Euros por ação.

A cotação e volume de transações dos títulos da ESTORIL-SOL, S.G.P.S., S.A., nas datas de reporte de informação ao mercado durante o primeiro semestre de 2024 foi o que abaixo se apresenta:

Volume de transações e cotação das ações da Estoril-Sol, SGPS, S.A., nas datas de divulgação de resultados

Divulgação	Data	Quantidade	Cotação (Euros)			
			Abertura	Máximo	Mínimo	Fecho
Resultados 2023	30/04/2024	1000	7,40	7,40	7,40	7,40
Assembleia Geral Anual de Acionistas	27/05/2024	0	6,40	-	-	6,40
Pagamento Dividendos - Exercício 2023	20/06/2024	0	6,25	-	-	6,25

A 30 de Junho de 2024 a Estoril-Sol, SGPS, S.A., tinha dois acionistas de referência que, em conjunto, controlavam 90,46% do capital social, conforme infografia à direita:



3. O GRUPO ESTORIL-SOL



4. RECEITAS DE JOGO

- JOGO DE CASINO DE BASE TERRITORIAL

RECEITA BRUTA DE JOGO (excluindo efeito de bónus jogo atribuídos)

1º Semestre 2024 / 2023 / 2019 (pré-pandemia)

Estoril Sol

2019	94 M€		
2023	79,2 M€	Δ 2023	Δ 2019
2024	73,6 M€	-7%	-22%

Casino Póvoa

2019	22 M€		
2023	18 M€	Δ 2023	Δ 2019
2024	17,6 M€	-2%	-20%

Casino Estoril

2019	29,9 M€		
2023	28,3 M€	Δ 2023	Δ 2019
2024	22,6 M€	-20%	-24%

Casino Lisboa

2019	42 M€		
2023	32,9 M€	Δ 2023	Δ 2019
2024	33,4 M€	2%	-20%



Portugal

2019	150,5 M€		
2023	130,9 M€	Δ 2023	Δ 2019
2024	125 M€	-5%	-17%

	2019	2023	2024	Δ 2023	Δ 2019
Algarve	15,4 M€	15,7 M€	14,5 M€	-8%	-6%
Espinho	23,5 M€	19,2 M€	19,3 M€	1%	-18%
Figueira	7,5 M€	5,7 M€	5,8 M€	2%	-23%
Chaves	3,4 M€	3,4 M€	4 M€	18%	18%
Madeira	4,6 M€	3,9 M€	4,2 M€	8%	-9%
Tróia	2 M€	3,7 M€	3,8 M€	3%	90%

* não está disponível informação relativa Casino Ponta Delgada - Açores

Comentário:

A grande maioria das Concessões de Jogo ainda não recuperou para os patamares de receita alcançados em 2019, período anterior à Pandemia Covid-19.

- JOGO ONLINE (excluindo efeito de bónus de jogo atribuídos)

Em 30 de Junho de 2024, 17 entidades estavam autorizadas a exercer atividade de exploração de jogos e apostas online em Portugal. No seu conjunto aquelas entidades são detentoras de 30 licenças, 17 licenças para exploração de apostas desportivas à cota e 13 licenças para exploração de jogos de fortuna ou azar.

LICENÇAS ONLINE

17 Entidades ; 30 Licenças

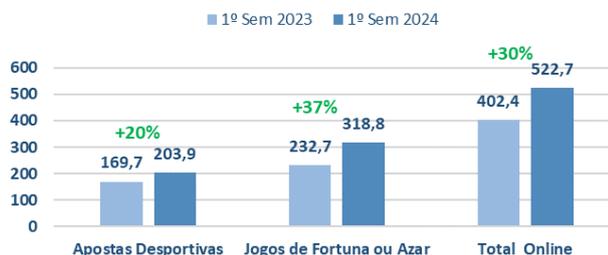


Com referência a 30 de Junho de 2024 a Estoril Sol Digital detém as seguintes licenças:

- licença de jogos de fortuna ou azar online (licença nº3) emitida pelo Serviço de Regulação e Inspeção de Jogos, válida até 24 de Julho de 2025 e renovável por períodos de três anos;
- licença de apostas desportivas online (licença nº8) emitida pelo Serviço de Regulação e Inspeção de Jogos, válida até 03 de Agosto de 2026 e renovável por períodos de três anos;

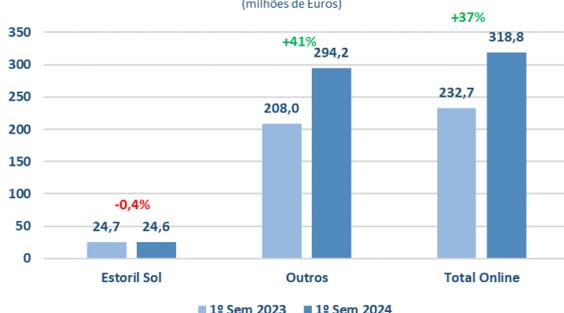
Receitas de Jogo Online

(milhões de Euros)



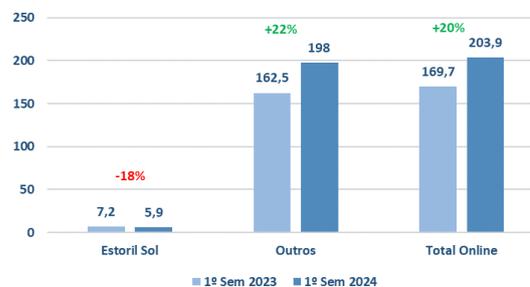
Receita Jogo Online - Casino

(milhões de Euros)



Receita Jogo Online - Apostas Desportivas

(milhões de Euros)



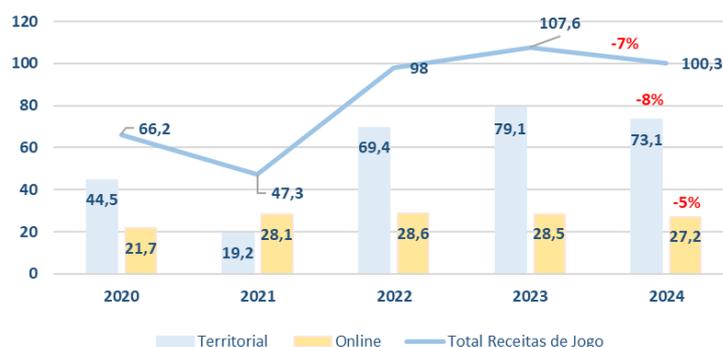
5. GRUPO ESTORIL-SOL – SÍNTESE FINANCEIRA (1º Semestre)

♣ Receita Bruta de Jogo do Grupo (deduzida de bónus de jogo atribuídos)

No primeiro semestre de 2024 as receitas de jogo totais do Grupo Estoril Sol (jogo físico e online) ascenderam a 100,3 milhões de Euros, tendo registado um decréscimo global de 7%. As receitas de jogo físico ascenderam a 73,1 milhões de euros, uma queda de 8%, tendo sido sobretudo penalizadas pelo desempenho do Casino Estoril. As receitas de jogo online do Grupo Estoril Sol recuaram 5% face a igual período do ano anterior, tendo sido fortemente penalizadas pela fraca performance registada no segmento das apostas desportivas.

Receita de Jogo

(milhões Euros)



	jun/19	jun/23	jun/24	Δ 24/23	Δ 23/19
Estoril	29,8	28,2	22,5	-20%	-24%
Lisboa	41,9	32,9	33	0%	-21%
Póvoa	22	18	17,6	-2%	-20%
Sub-Total Físico	93,7	79,1	73,1	-8%	-22%
Casino e Póquer	12,9	22,4	22,6	1%	75%
Apostas Desportivas	5,3	6,1	4,6	-25%	-13%
Sub-Total Online	18,2	28,5	27,2	-5%	49%
Grupo Estoril Sol	111,9	107,6	100,3	-7%	-10%

milhões de Euros

♦ Resultados Consolidados do Grupo

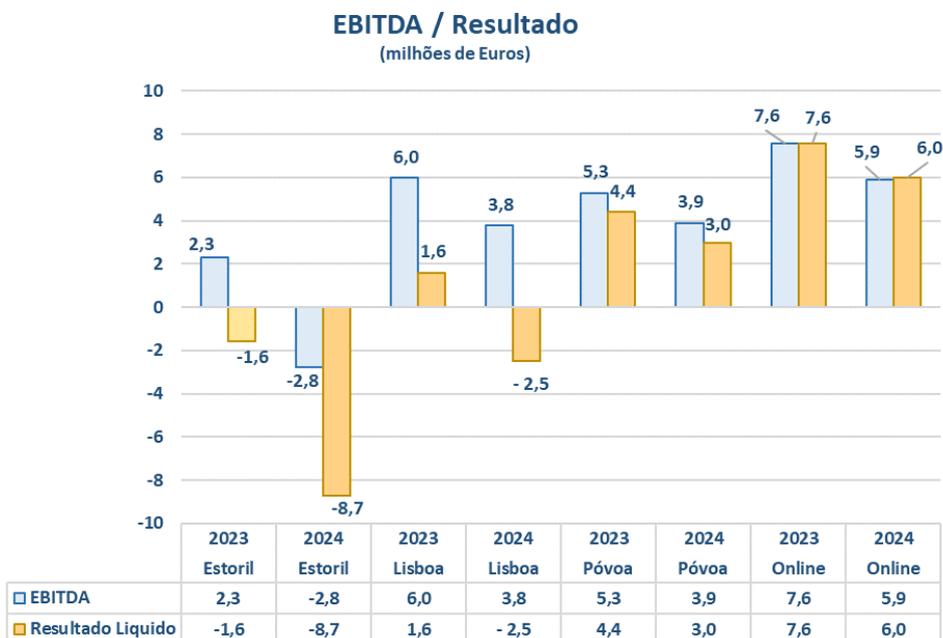
A 30 de Junho de 2024 o Grupo apresenta Resultados Líquidos Consolidados negativos no montante de 3,6 milhões de Euros, que compara com ganhos de 10,8 milhões de Euros em idêntico período do ano anterior. Por comparação com o primeiro semestre de 2023, todos os casinos do Grupo Estoril Sol pioraram os seus resultados em 2024, sendo que o Casino do Estoril e o Casino de Lisboa registaram perdas no primeiro semestre de 2024 (ver quadro página seguinte).

EBITDA / Resultado Líquido - Consolidados

(milhões de Euros)

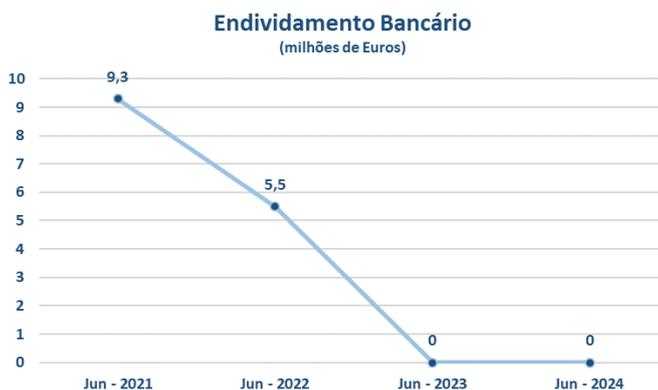


♥ Resultados por Segmento/Casino



♠ Endividamento Bancário

Os bons resultados alcançados pelo Grupo em 2022 e na Póvoa em 2023 permitiram a liquidação total do passivo bancário do Grupo. O passivo bancário do Grupo, conjuntural, teve origem nas limitações de atividade ocorridas durante os anos de 2020 e 2021 decorrentes da adoção de medidas de controlo da pandemia Covid-19. As responsabilidades de crédito do Grupo estavam sobretudo parqueadas na operação do Casino da Póvoa.



6. ANÁLISE FINANCEIRA - INFORMAÇÃO FINANCEIRA CONSOLIDADA

	Jun - 2024	Jun - 2023	Var %
Receita de Jogo (deduzida de bónus e outros ajustamentos)	100 248 552	107 623 709	-7%
Impostos sobre o Jogo	(47 626 668)	(47 705 209)	0%
Receita Líquida de Imposto Jogo	52 621 884	59 918 500	-12%
Outras receitas operacionais (F&B / Animação)	6 055 838	4 580 333	32%
Gastos operacionais	(49 020 179)	(44 521 398)	10%
EBITDA	9 657 543	19 977 435	-52%
Amortizações, depreciações, imparidades e provisões	(8 428 857)	(9 140 219)	-8%
Gastos financeiros	(4 848 622)	(53 545)	8955%
Imposto sobre rendimento (IRC)	-	(210)	
Resultado Líquido Consolidado	(3 619 936)	10 783 460	-134%
Acionistas da empresa-mãe	(6 594 392)	6 979 512	-194%
Interesses que não controlam	2 974 456	3 803 948	-22%
	(3 619 936)	10 783 460	
Resultado por ação	-0,55	0,58	

7. FACTOS SUBSEQUENTES

Entre o dia 30 de junho de 2024 e a data do presente relatório, não ocorreram factos relevantes que possam afectar materialmente a posição financeira e os resultados futuros da Estoril-Sol, SGPS, S.A. e as demais Empresas do Grupo.

8. DECLARAÇÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

Nos termos previstos na alínea c) do nº1 do artigo 246º do Código dos Valores Mobiliários, informamos que, tanto quanto é do seu conhecimento:

- a informação constante do relatório de gestão intercalar expõe fielmente a evolução dos negócios, do desempenho e da posição na Estoril-Sol, SGPS, S.A. e das empresas incluídas no perímetro da consolidação, contendo uma descrição dos principais riscos e incertezas com que se defrontam;
- a informação constante das demonstrações financeiras consolidadas, assim como os seus anexos, foi elaborada em conformidade com as normas contabilísticas aplicáveis, dando uma imagem verdadeira e apropriada do ativo e do passivo, da situação financeira e dos resultados da Estoril-Sol, SGPS, S.A. e das demais empresas incluídas no perímetro de consolidação.

Estoril, 27 de setembro de 2024

O Conselho de Administração

Presidente: Pansy Catilina Chiu King Ho

Vice-Presidente: Mário Alberto Neves Assis Ferreira

Vogais: António José de Melo Vieira Coelho

Calvin Ka Wing Chann

Daisy Chiu Fung Ho

Jorge Armindo de Carvalho Teixeira

Maisy Chiu Ha Ho

Miguel António Dias Urbano de Magalhães Queiroz

Vasco Esteves Fraga

Esta página está deliberadamente em branco

De acordo com o disposto no nº5 do artigo 447º do Código das Sociedades Comerciais, segue Informação respeitante a valores mobiliários emitidos pela ESTORIL-SOL, SGPS, S.A., e por sociedades com as quais a Empresa se encontra em relação de domínio ou de grupo, de que são titulares os membros dos órgãos sociais da sociedade, em 30 de junho de 2024.

	Nº Acções em 31.12.23	Data	Valor (€/acção)	Nº acções adquiridas	Nº acções alienadas	Nº Acções em 30.06.24
Membros do Conselho de Administração						
Pansy Catilina Chiu King Ho	0	-	-	-	-	0
Mário Alberto Neves Assis Ferreira	601	-	-	-	-	601
Maisy Chiu Ha Ho	0	-	-	-	-	0
Daisy Chiu Fung Ho	0	-	-	-	-	0
António José de Melo Vieira Coelho	0	-	-	-	-	0
Vasco Esteves Fraga	608	-	-	-	-	608
Jorge Armindo de Carvalho Teixeira	0	-	-	-	-	0
Calvin Ka Wing Chann	1 000	-	-	-	-	1 000
Miguel António Dias Urbano de Magalhães Queiroz	0	-	-	-	-	0
Membros do Conselho Fiscal						
Manuel Maria Reis Boto	0	-	-	-	-	0
Paulo Ferreira Alves	0	-	-	-	-	0
Lisete Sofia Pinto Cardoso	0	-	-	-	-	0
Revisor Oficial de Contas						
Carlos Alberto Ferreira da Cruz	0	-	-	-	-	0

Esta página está deliberadamente em branco

FINANSOL, SOCIEDADE DE CONTROLO, S.G.P.S., S.A.

A ESTORIL-SOL, SGPS, S.A. em 30 de junho de 2024 era titular de 62.565 ações próprias, pelo que sendo a FINANSOL - SOCIEDADE DE CONTROLO, SGPS, S.A., em 30 de junho de 2024 titular de 6.930.604 ações da ESTORIL-SOL, SGPS, S.A., detinha diretamente 57,79% do capital social e 58,09% dos direitos de voto.

Os membros dos Órgãos de Administração das Empresas que se encontram em relação de domínio ou de Grupo com a ESTORIL-SOL., detinham 2.209 ações da ESTORIL-SOL, SGPS, S.A., correspondentes a 0,02% do capital social e direitos de voto.

Assim, em termos globais, a participação direta e indireta da FINANSOL no capital da ESTORIL-SOL é de 57,81% e de 58,11% dos direitos de votos.

SOCIEDADE FIGUEIRA PRAIA, S.A.

A ESTORIL-SOL, SGPS, S.A. em 30 de junho de 2024 era titular de 62.565 ações próprias, e, sendo a SOCIEDADE FIGUEIRA PRAIA, S.A. titular de 3.917.793 ações, esta sociedade detinha diretamente 32,67% do capital social e 32,84% dos direitos de voto da ESTORIL-SOL, SGPS, S.A...



Esta página está deliberadamente em branco

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS E ANEXO ÀS
CONTAS CONSOLIDADAS

ESTORIL-SOL, SGPS, S.A.

DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS DA POSIÇÃO FINANCEIRA EM 30 DE JUNHO DE 2024 E 31 DE DEZEMBRO DE 2023

(Montantes expressos em Euros)

ATIVO	Notas	Jun - 2024	Dez - 2023
ATIVOS NÃO CORRENTES:			
Ativos fixos tangíveis			
Reversíveis para o Estado		8 392 563	4 546 659
Não reversíveis para o Estado		47 846 532	47 261 892
Deduções fiscais por investimento		<u>(1 527 827)</u>	<u>(1 909 886)</u>
		54 711 268	49 898 665
Ativos intangíveis		182 733 654	189 709 064
Ativos por direito de uso		516 839	516 839
Propriedades de investimento		157 161	159 937
Outros ativos não correntes		<u>125 987</u>	<u>126 719</u>
Total do activo não corrente		<u>238 244 909</u>	<u>240 411 224</u>
ATIVOS CORRENTES:			
Inventários		9 698 394	9 695 001
Clientes e outras contas a receber		1 406 238	297 838
Ativo por imposto corrente		-	6 028
Outros ativos correntes		1 399 186	2 007 002
Caixa e seus equivalentes	9	<u>69 075 191</u>	<u>92 202 900</u>
Total do ativo corrente		<u>81 579 009</u>	<u>104 208 769</u>
TOTAL DO ATIVO		<u>319 823 918</u>	<u>344 619 993</u>
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO			
CAPITAL PRÓPRIO:			
Capital		59 968 420	59 968 420
Ações próprias		(708 306)	(708 306)
Prémio de emissão de acções		960 009	960 009
Reserva legal		11 372 425	11 072 425
Outras reservas e Resultados transitados		53 507 644	50 153 816
Resultado líquido do exercício		<u>(6 594 392)</u>	<u>5 653 829</u>
Capital próprio atribuível aos acionistas da empresa mãe		118 505 800	127 100 193
Interesses que não controlam	11	<u>4 293 920</u>	<u>5 319 463</u>
Total do capital próprio		<u>122 799 720</u>	<u>132 419 656</u>
PASSIVO:			
PASSIVO NÃO CORRENTE:			
Passivos por locação		289 143	289 143
Provisões		2 503 200	2 745 200
Outros passivos não correntes	12	<u>143 983 321</u>	<u>155 205 722</u>
Total do passivo não corrente		<u>146 775 664</u>	<u>158 240 065</u>
PASSIVO CORRENTE:			
Passivos por locação		227 821	227 821
Passivo por imposto corrente		-	86 850
Outros passivos correntes	12	<u>50 020 713</u>	<u>53 645 601</u>
Total do passivo corrente		<u>50 248 534</u>	<u>53 960 272</u>
Total do passivo		<u>197 024 198</u>	<u>212 200 337</u>
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO E DO PASSIVO		<u>319 823 918</u>	<u>344 619 993</u>

As notas anexas fazem parte integrante da demonstração consolidada da posição financeira em 30 de Junho de 2024.

ESTORIL-SOL, SGPS, S.A.
DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS DOS RESULTADOS
DOS PERÍODOS FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2024 E 2023

(Montantes expressos em Euros)

	Notas	Jun - 2024	Jun - 2023
RÉDITO:			
Receitas de Jogo	5	100 248 552	107 623 709
Impostos sobre Jogo	5	<u>(47 626 668)</u>	<u>(47 705 209)</u>
		52 621 884	59 918 500
Outras receitas operacionais	5	<u>6 055 838</u>	<u>4 580 333</u>
		<u>58 677 722</u>	<u>64 498 833</u>
GASTOS OPERACIONAIS:			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		(1 065 437)	(1 033 044)
Fornecimentos e serviços externos	6	(26 836 405)	(25 510 917)
Gastos com o pessoal	7	(20 201 518)	(17 078 179)
Amortizações e depreciações		(8 566 993)	(9 140 219)
Provisões (aumentos) / reversões)		138 136	-
Outros gastos operacionais		<u>(916 819)</u>	<u>(929 258)</u>
Total de custos operacionais		<u>(57 449 036)</u>	<u>(53 691 617)</u>
Resultados operacionais		<u>1 228 686</u>	<u>10 807 216</u>
RESULTADOS FINANCEIROS:			
Gastos e perdas financeiras	8	(5 098 337)	(103 814)
Rendimentos e ganhos financeiros	8	249 715	50 268
		<u>(4 848 622)</u>	<u>(53 546)</u>
Resultados antes de impostos		(3 619 936)	10 753 670
Imposto sobre o rendimento do exercício		-	(210)
Resultado líquido consolidado do período		<u>(3 619 936)</u>	<u>10 753 460</u>
Atribuível a:			
Accionistas da empresa mãe	14	(6 594 392)	6 979 512
Interesses que não controlam		<u>2 974 456</u>	<u>3 803 948</u>
		<u>(3 619 936)</u>	<u>10 783 460</u>
Resultado do exercício por acção			
Básico e diluído		<u>(0,55)</u>	<u>0,58</u>

As notas anexas fazem parte integrante da demonstração consolidada dos resultados dos períodos findos em 30 de Junho de 2024 e 2023.

Resultado por segmento	Jun - 2024	Jun - 2023
Casino Estoril	(8 665 864)	(1 564 908)
Casino Lisboa	<u>(2 529 474)</u>	<u>1 616 822</u>
Sub-Total Estoril-Sol (III)	(11 195 338)	51 914
Casino Póvoa	3 081 545	4 352 313
Casino Online	5 948 912	7 607 896
Outros Segmentos de Negócio	(1 455 055)	(1 228 663)
Resultado Líquido Consolidado	<u>(3 619 936)</u>	<u>10 783 460</u>

ESTORIL-SOL, SGPS, S.A.
DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS DAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO
DOS PERÍODOS FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2024 E 2023

(Montantes expressos em Euros)

	Capital	Acções próprias	Prémios de emissão de acções	Reserva legal	Outras reservas e resultados transitados	Resultado líquido consolidado do exercício	Total	Interesses que não controlam (Nota 11)	Total do capital próprio
Saldo em 1 de Janeiro de 2023	59 968 420	(708 306)	960 009	9 429 425	18 941 845	32 848 885	121 440 278	13 098 713	134 538 991
Aplicação do resultado líquido consolidado do exercício findo em 31 de Dezembro de 2022	-	-	-	1 643 000	31 205 885	(32 848 885)	-	-	-
Dividendos pagos por subsidiárias a interesses que não controlam	-	-	-	-	-	-	-	(10 000 000)	(10 000 000)
Rendimento integral consolidado do período findo em 30 de Junho de 2023	-	-	-	-	-	6 979 512	6 979 512	3 803 948	10 783 460
Saldo em 30 de Junho de 2023	59 968 420	(708 306)	960 009	11 072 425	50 147 730	6 979 512	128 419 790	6 902 661	135 322 451
Saldo em 1 de Janeiro de 2024	59 968 420	(708 306)	960 009	11 072 425	50 153 816	5 653 829	127 100 193	5 319 463	132 419 656
Cobertura de prejuízos de anos anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aplicação do resultado líquido consolidado do exercício findo em 31 de Dezembro de 2023	-	-	-	300 000	5 353 829	(5 653 829)	-	-	-
Distribuição de dividendos - exercício 2023	-	-	-	-	(2 000 000)	-	(2 000 000)	-	(2 000 000)
Dividendos pagos por subsidiárias a interesses que não controlam	-	-	-	-	-	-	-	(4 000 000)	(4 000 000)
Rendimento integral consolidado do período findo em 30 de Junho de 2024	-	-	-	-	-	(6 594 392)	(6 594 392)	2 974 456	(3 619 936)
Saldo em 30 de Junho de 2024	59 968 420	(708 306)	960 009	11 372 425	53 507 644	(6 594 392)	118 505 800	4 293 920	122 798 720

As notas anexas fazem parte integrante da demonstração consolidada das alterações no capital próprio dos períodos findos em 30 de Junho de 2024 e 2023.

ESTORIL-SOL, SGPS, S.A.

DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS DOS FLUXOS DE CAIXA

DOS PERÍODOS FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2024 E 2023

(Montantes expressos em Euros)

	Notas	Jun - 2024	Jun - 2023
<u>ACTIVIDADES OPERACIONAIS:</u>			
Recebimentos de clientes		103 893 857	110 394 479
Pagamentos a fornecedores		(25 929 611)	(28 322 461)
Pagamentos ao pessoal		(17 873 216)	(15 356 035)
Fluxos gerados pelas operações		60 091 030	66 715 983
Pagamento do imposto sobre o rendimento		(49 831)	(52 397)
Pagamento de impostos sobre o Jogo		(52 827 573)	(38 756 697)
Outros pagamentos/recebimentos relativos à actividade operacional		(2 456 645)	(8 910 991)
Fluxos das actividades operacionais (1)		<u>4 756 981</u>	<u>18 995 899</u>
<u>ACTIVIDADES DE INVESTIMENTO:</u>			
Recebimentos provenientes de:			
Juros e rendimentos similares		125 854	50 268
		<u>125 854</u>	<u>50 268</u>
Pagamentos respeitantes a:			
Activos fixos tangíveis		(5 824 332)	(1 419 464)
Activos intangíveis		(15 903 693)	(40 902 328)
		<u>(21 728 025)</u>	<u>(42 321 792)</u>
Fluxos das actividades de investimento (2)		<u>(21 602 171)</u>	<u>(42 271 523)</u>
<u>ACTIVIDADES DE FINANCIAMENTO:</u>			
Recebimentos provenientes de:			
Financiamentos obtidos de instituições de crédito		-	64 513
		<u>-</u>	<u>64 513</u>
Pagamentos respeitantes a:			
Financiamentos obtidos de instituições de crédito		-	(64 513)
Juros e gastos similares		(133 815)	(116 699)
Dividendos		(6 000 000)	(10 000 000)
Amortização de contratos de locação		(148 704)	(159 796)
		<u>(6 282 519)</u>	<u>(10 341 008)</u>
Fluxos das actividades de financiamento (3)		<u>(6 282 519)</u>	<u>(10 276 495)</u>
Varição de caixa e seus equivalentes (4)=(1)+(2)+(3)		(23 127 709)	(33 552 119)
Caixa e seus equivalentes no início do exercício	9	92 202 900	112 712 620
Caixa e seus equivalentes no fim do exercício	9	69 075 191	79 160 501

O anexo faz parte integrante da demonstração consolidada dos fluxos de caixa dos períodos findos em 30 de Junho de 2024 e 2023.

Esta página está deliberadamente em branco

1. NOTA INTRODUTÓRIA

A Estoril-Sol, SGPS, S.A. (“Empresa”) é a “Holding” do Grupo Estoril-Sol (“Grupo” ou “Grupo Estoril-Sol”) que desenvolve as atividades do jogo, restauração, animação e imobiliária e tem a sua sede social em Portugal, no Estoril, na Avenida Dr. Stanley Ho, Edifício do Casino Estoril. A Empresa tem as ações representativas do seu capital social admitidas à negociação em mercado regulamentado - A Euronext Lisboa.

O principal sector de atividade em que o Grupo opera consiste na exploração de casinos físicos de jogos de fortuna ou azar, atividade regulada pelo Turismo de Portugal através do Serviço de Regulação e Inspeção de Jogos, ao abrigo dos contratos de concessão da zona de jogo da Póvoa (até 2025), que inclui a exploração do Casino da Póvoa de Varzim, e da zona de jogo do Estoril (até 2037), que inclui o Casino do Estoril e o Casino de Lisboa. Adicionalmente, em 2016 o Grupo iniciou a sua atividade de exploração de jogos de fortuna ou azar online, através do site ESC Online, e posteriormente, a atividade relativa a apostas desportivas, ao abrigo de licenças atribuídas, válidas por três anos e renováveis.

No âmbito dos contratos de concessão referidos acima, encontram-se reconhecidos nas demonstrações financeiras ativos fixos tangíveis reversíveis que serão entregues ao Estado no final da concessão. Estes ativos correspondem, essencialmente, a equipamentos de atividade de jogo e aos ativos afetos aos edifícios do Casino da Póvoa de Varzim e ao Casino do Estoril. O edifício afeto ao Casino de Lisboa continuará a ser propriedade do Grupo após o término da concessão, não sendo como tal considerado reversível. Os ativos reversíveis encontram-se deduzidos das deduções fiscais por investimento, que correspondem à parcela subsidiada pelo Estado para o investimento realizado pelo Grupo afeto à atividade de jogo.

Adicionalmente, o Grupo também opera no sector imobiliário, detendo atualmente um conjunto de imóveis em carteira.

2. PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS

2.1. Bases de apresentação

As demonstrações financeiras consolidadas do período findo em 30 de Junho de 2024 foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações, a partir dos livros e registos contabilísticos das empresas incluídas na consolidação (Nota 4), de acordo com as disposições da IAS 34 – Relato Financeiro Intercalar, pelo que devem ser lidas em conjunto com as demonstrações financeiras consolidadas do exercício findo em 31 de Dezembro de 2023.

A informação financeira intercalar agora divulgada não foi sujeita a auditoria externa ou a revisão limitada.

3. ALTERAÇÕES DE POLÍTICAS, ESTIMATIVAS E ERROS

As políticas contabilísticas adoptadas durante o período findo em 30 de Junho de 2024 são consistentes com as seguidas na preparação das demonstrações financeiras consolidadas do Grupo no exercício findo em 31 de Dezembro de 2023 e referidas no respectivo anexo.

4. EMPRESAS INCLUÍDAS NA CONSOLIDAÇÃO E EMPRESAS ASSOCIADAS

4.1 Empresas incluídas na consolidação

As empresas incluídas na consolidação, suas sedes sociais, método de consolidação adoptado e proporção do capital efectivamente detido em 30 de Junho de 2024 e 31 de Dezembro de 2023, são as seguintes:

Denominação social	Sede	Método de consolidação	Percentagem efetiva do capital detido	
			Jun - 2024	Dez - 2023
Estoril-Sol, SGPS, S.A.	Estoril	Integral	Mãe	Mãe
Estoril-Sol (III) - Turismo, Animação e Jogo, S.A.	Estoril	Integral	100	100
Varzim Sol - Turismo, Jogo e Animação, S.A.	Póvoa de Varzim	Integral	100	100
Estoril-Sol V - Investimentos Imobiliários, S.A.	Estoril	Integral	100	100
DTH - Desenvolvimento Turístico e Hoteleiro, S.A.	Estoril	Integral	100	100
Estoril-Sol Imobiliária, S.A.	Estoril	Integral	100	100
Estoril-Sol - Investimentos Hoteleiros, S.A.	Estoril	Integral	100	100
Estoril-Sol e Mar - Investimentos Imobiliários, S.A.	Estoril	Integral	100	100
Estoril-Sol Digital, Online Gaming Products and Services, S.A. (a)	Estoril	Integral	50	50
Estoril-Sol Internacional, S.A.	Estoril	Integral	100	100
Estoril-Sol Capital Digital, S.A.	Estoril	Integral	100	100

5. RECEITAS OPERACIONAIS POR NATUREZA

As receitas operacionais consolidadas, nos períodos findos em 30 de junho de 2023 e 2022, repartem-se da seguinte forma:

Natureza	Junho - 2024					
	Zona de Jogo do Estoril		Sub-Total	Zona de Jogo da Póvoa	Jogos de fortuna ou azar Online	Total
	Casino Estoril	Casino Lisboa		Casino Póvoa	Casino Online	
Receitas de Jogo:						
- Máquinas	14 782 328	24 547 127	39 329 455	15 230 737	23 042 675	77 602 867
- Bancados e Póquer	7 886 557	8 725 607	16 612 164	2 326 467	1 887 910	20 826 541
- Apostas desportivas	-	-	-	-	5 932 779	5 932 779
- Bónus e outros ajustamentos de justo valor	(205 374)	(240 395)	(445 769)	(3 036)	(3 664 830)	(4 113 635)
	<u>22 463 511</u>	<u>33 032 339</u>	<u>55 495 850</u>	<u>17 554 168</u>	<u>27 198 534</u>	<u>100 248 552</u>
Impostos sobre o Jogo:						
- Impostos sobre jogo	<u>(12 141 332)</u>	<u>(17 968 631)</u>	<u>(30 109 963)</u>	<u>(7 028 305)</u>	<u>(10 488 400)</u>	<u>(47 626 668)</u>
Outras receitas operacionais:						
- Restauração, Animação e outros	2 777 273	593 592	3 370 865	302 960	-	3 673 825
- Deduções fiscais - Animação	676 724	1 001 522	1 678 246	175 572	-	1 853 818
- Rendimentos suplementares	11 904	21 041	32 945	2 722	-	35 667
- Outros	16 904	59 880	76 784	415 744	-	492 528
	<u>3 482 805</u>	<u>1 676 035</u>	<u>5 158 840</u>	<u>896 998</u>	<u>-</u>	<u>6 055 838</u>
	<u>13 804 984</u>	<u>16 739 743</u>	<u>30 544 727</u>	<u>11 422 861</u>	<u>16 710 134</u>	<u>58 677 722</u>

Natureza	junho - 2023					
	Zona de Jogo do Estoril		Sub-Total	Zona de Jogo da Póvoa	Jogos de fortuna ou azar Online	Total
	Casino Estoril	Casino Lisboa		Casino Póvoa	Casino Online	
Receitas de Jogo:						
- Máquinas	14 950 659	25 054 989	40 005 648	15 415 512	22 967 938	78 389 098
- Bancados e Póquer	13 353 113	7 815 397	21 168 510	2 627 547	1 968 915	25 764 972
- Apostas desportivas	-	-	-	-	7 234 873	7 234 873
- Bónus e outros ajustamentos de justo valor	(69 837)	(64 543)	(134 380)	(20 651)	(3 610 203)	(3 765 234)
	<u>28 233 935</u>	<u>32 805 843</u>	<u>61 039 778</u>	<u>18 022 408</u>	<u>28 561 523</u>	<u>107 623 709</u>
Impostos sobre o Jogo:						
- Impostos sobre jogo	(14 540 935)	(16 885 203)	(31 426 138)	(6 016 016)	(10 263 055)	(47 705 209)
Outras receitas operacionais:						
- Restauração, Animação e outros	2 409 176	306 952	2 716 128	244 582	-	2 960 710
- Deduções fiscais - Animação	702 962	802 540	1 505 503	-	-	1 505 503
- Rendimentos suplementares	67 338	20 657	87 995	2 182	-	90 177
- Outros	17 138	5 857	22 995	378	570	23 943
	<u>3 196 614</u>	<u>1 136 007</u>	<u>4 332 621</u>	<u>247 142</u>	<u>570</u>	<u>4 580 333</u>
	<u>16 889 614</u>	<u>17 056 647</u>	<u>33 946 261</u>	<u>12 253 534</u>	<u>18 299 038</u>	<u>64 498 833</u>

As receitas dos segmentos decorrem de transacções com clientes externos. Não existem transacções entre segmentos. As políticas contabilísticas de cada segmento são as mesmas do Grupo.

6. FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS

Nos períodos findos em 30 de junho de 2024 e 2023, a rubrica “Fornecimentos e serviços externos” detalha-se como segue:

	Jun - 2024	Jun - 2023
Publicidade e propaganda	6 286 191	5 640 890
Honorários e Comissões	3 139 993	3 593 449
Ofertas a clientes	2 975 977	3 171 491
Subcontratos	2 469 571	2 283 035
Conservação e reparação	1 714 731	1 480 583
Trabalhos especializados	1 680 764	1 224 525
Limpeza, higiene e conforto	1 597 986	1 503 015
Serviços bancários	1 506 716	1 494 807
Energia e outros fluídos	1 273 352	1 457 099
Royalties	1 233 190	1 158 183
Vigilância e segurança	1 114 818	1 021 066
Rendas e alugueres	673 015	487 453
Comunicação	291 577	261 946
Seguros	264 512	242 515
Deslocações e estadas	145 701	161 634
Outros	468 311	329 227
	<u>26 836 405</u>	<u>25 510 917</u>

7. GASTOS COM O PESSOAL

Nos períodos findos em 30 de junho de 2024 e 2023, a rubrica gastos com pessoal detalha-se como segue:

	Jun - 2024	Jun - 2023
Remunerações dos órgãos sociais	1 420 652	1 186 277
Remunerações do pessoal	13 621 739	11 981 732
Indemnizações	675 724	1 486
Encargos sobre remunerações	3 380 301	2 975 443
Seguros	115 475	108 968
Gastos de acção social	737 804	686 013
Outros	249 822	138 260
	<u>20 201 518</u>	<u>17 078 179</u>

8. GASTOS E RENDIMENTOS FINANCEIROS

As rubricas “Gastos e perdas financeiras” e “Rendimentos e ganhos financeiros”, dos períodos findos em 30 de junho de 2024 e 2023, têm a seguinte composição:

Gastos e perdas financeiras	Jun - 2024	Jun - 2023
Custo amortizado/juro efetivo de passivos financeiros:		
Contrato de Concessão do Casino Estoril e Casino de Lisboa (a)	(4 977 600)	-
Juros suportados:		
Financiamentos bancários	70	(67 655)
Locações	(120 807)	(36 159)
	<u>(5 098 337)</u>	<u>(103 814)</u>
Rendimentos e ganhos financeiros	Jun - 2024	Jun - 2023
Juros de depósitos em instituições de crédito	212 576	20 389
Diferenças de câmbio favoráveis	10 086	6 785
Outros	27 053	23 095
	<u>249 715</u>	<u>50 268</u>
Resultados financeiros	<u>(4 848 622)</u>	<u>(53 546)</u>

(a) O Grupo tem reconhecido na sua posição financeira passivos financeiros relacionados com as contrapartidas financeiras assumidas com a adjudicação do novo contrato de concessão da zona de jogo permanente do Estoril que ascendem a junho de 2024 a 160.183.322 Euros (Nota 12). O Grupo regista os passivos financeiros, correntes e não correntes, inicialmente ao justo valor, sendo subsequentemente mensurados ao custo amortizado, descontado de eventuais juros calculados e reconhecidos de acordo com o método da taxa de juro efetiva. O contrato de concessão prevê a atualização anual do valor nominal dos passivos financeiro com base no índice de preços do consumidor, desembolsos anuais e uma maturidade de 15 anos (2037).

9. CAIXA E SEUS EQUIVALENTES

Em 30 de junho de 2024 e em 31 de dezembro 2023, esta rubrica tinha a seguinte composição:

Rubrica	Jun - 2024	Dez - 2023
Caixa / Numerário	7 631 409	8 127 666
Depósitos bancários:		
- Depósitos imediatamente mobilizáveis	54 443 782	57 075 234
- Depósitos a prazo (a)	7 000 000	27 000 000
Caixa e depósitos bancários	69 075 191	92 202 900
Descobertos bancários	-	-
Caixa e seus equivalentes	69 075 191	92 202 900

(a) Referente a depósitos bancários que podem ser imediatamente mobilizáveis com risco de perda do valor do juro.

10. OUTRAS RESERVAS E RESULTADOS TRANSITADOS

Esta rubrica respeita a resultados gerados em exercícios anteriores não atribuídos a acionistas do Grupo e inclui reservas tornadas indisponíveis em resultado da aquisição de ações próprias no montante de 708.306 Euros. Esta rubrica inclui, adicionalmente, os impactos acumulados da atualização atuarial dos benefícios pós-emprego.

Nas Assembleia Geral de acionistas realizada em 27 de Maio de 2024 foi aprovada a aplicação dos resultados do exercício de 2023 conforme segue:

	2023
Reserva legal	300 000
Outras reservas e resultados transitados	500 000
Outras variações no capital próprio	2 853 829
Dividendos (a)	2 000 000
	5 653 829

(a) corresponde a um dividendo por ação no montante de 0,1676 Euros.

11. INTERESSES QUE NÃO CONTROLAM

Em 30 de junho de 2024 e 31 de dezembro 2023, esta rubrica tinha a seguinte composição:

	Jun - 2024				Dez - 2023			
	Saldo inicial	Resultado líquido do exercício	Distribuição de dividendos	Saldo final	Saldo inicial	Resultado líquido do exercício	Distribuição de dividendos	Saldo final
Estoril-Sol Digital, Online Gaming Products and Services, S.A. (a)	5 319 463	2 974 457	(4 000 000)	4 293 920	13 098 713	7 720 750	(15 500 000)	5 319 463

12. OUTROS PASSIVOS CORRENTES

Em 30 de junho de 2024 e 31 de dezembro de 2023, esta rubrica tinha a seguinte composição:

	Jun - 2024	Dez - 2023
Outros passivos não correntes:		
Contrato de Concessão do Casino Estoril e Casino de Lisboa (a)	143 983 322	155 205 722
	<u>143 983 322</u>	<u>155 205 722</u>
Outros passivos correntes:		
Fornecedores correntes	10 646 359	7 782 848
Fornecedores de investimentos	358 172	244 187
Estado e outros entes públicos		
Contrato de Concessão do Casino Estoril e Casino de Lisboa (a)	16 200 000	15 818 833
Impostos sobre jogo	9 667 114	17 525 385
Contribuições para a Segurança Social	831 791	823 217
Outros a favor do Estado	1 091 087	860 978
Adiantamentos de Clientes (b)	2 923 725	3 078 283
Encargos com férias, sub.natal e outras remunerações a liquidar	5 213 351	4 879 229
Responsabilidades por prémios de jogo acumulados (c)	2 282 184	2 219 165
Outros	806 930	413 476
	<u>50 020 713</u>	<u>53 645 601</u>

- (a) O Grupo tem reconhecido na sua posição financeira passivos financeiros relacionados com as contrapartidas financeiras assumidas com a adjudicação do novo contrato de concessão da zona de jogo permanente do Estoril, Casino Estoril e Casino Lisboa, que ascendem a junho de 2024 a 160.183.322 Euros (143.983.322 Euros não correntes e 16.200.000 Euros correntes). O Grupo regista os passivos financeiros inicialmente ao justo valor, sendo subsequentemente mensurados ao custo amortizado, descontado de eventuais juros calculados e reconhecidos de acordo com o método da taxa de juro efetiva. O contrato de concessão prevê a atualização anual do valor nominal dos passivos financeiro com base no índice de preços do consumidor, desembolsos anuais e uma maturidade de 15 anos (2037).
- (b) Os adiantamentos de clientes respeitam na sua totalidade ao saldo conforme sítio de internet do casino online, disponível para jogo às 23:59, do dia 30 de junho de 2024 e 31 de dezembro de 2023 (inclui créditos de jogo passíveis de ser imediatamente levantados e outros créditos, tais como bónus, não disponíveis para levantamento imediato).
- (c) Esta rubrica respeita a responsabilidades por prémios de jogo acumulados, resultantes dos prémios acumulados anunciados nas diversas salas de jogos dos Casinos explorados pelo grupo.

13. PASSIVOS E ACTIVOS CONTINGENTES, GARANTIAS E COMPROMISSOS

Ativos contingentes

Foi formalizada em 2 de março de 2022, a convenção arbitral relativa às ações judiciais que correm nos Tribunais Administrativos e Fiscais, em que as concessionárias de jogo intentaram contra o Estado no sentido de ser reposto o equilíbrio económico e financeiro das concessões de jogo. As partes acordaram, para o

período de vigência dos contratos de concessão após 31 de dezembro de 2019, a desistência de todos pedidos constantes das reclamações gratuitas e ações propostas contra o Estado e/ou Turismo de Portugal.

No âmbito de processo arbitral entre a Varzim Sol - Turismo, Jogo e Animação, S.A. e o Estado Português, no sentido de ser reposto o equilíbrio económico-financeiro do contrato de concessão de exploração de jogos de fortuna ou azar na zona de jogo permanente da Póvoa de Varzim, foi proferida a 3 de outubro de 2023, por unanimidade dos árbitros que compõem o Tribunal Arbitral instalado no Centro de Arbitragem Comercial da Associação Comercial de Lisboa, decisão arbitral, não transitada em julgado, que condenou o Estado Português ao pagamento à Varzim Sol - Turismo, Jogo e Animação, SA de uma compensação, de modo a mitigar os prejuízos por ela sofridos decorrentes da crise económica de 2011, correspondente à devolução do valor das diferenças entre as contrapartidas anuais e as contrapartidas mínimas pagas nos anos de 2012 (2.936.068 Euros), 2013 (5.650.625 Euros) e 2014 (5.595.594 Euros), atualizadas à data da decisão. O Estado Português interpôs recurso da decisão arbitral proferida pelo Tribunal Arbitral instalado no Centro de Arbitragem Comercial da Associação Comercial de Lisboa. Embora o Grupo esteja confiante dos méritos da sua pretensão, aguarda os ulteriores termos do processo.

Garantias prestadas

Em 30 de junho de 2024 e 31 de dezembro de 2023 o Grupo apresentava as seguintes garantias prestadas:

	Jun - 24	Dez - 23
Obrigações relacionadas com contrapartidas financeiras das Concessões de Jogo Territorial e Licenças de Jogo Online	31 320 416	31 320 416
Processos fiscais em curso / contencioso legal	1 077 917	1 077 917
Fornecedores correntes	32 250	32 250
	<u>32 430 583</u>	<u>32 430 583</u>

14. RESULTADO CONSOLIDADO POR ACÇÃO

O resultado líquido por ação básico e diluído, dos períodos findos em 30 de junho de 2024 e 2023 foi determinado como segue:

	Jun - 2024	Jun - 2023
<u>Resultados:</u>		
Resultado para efeitos de cálculo dos resultados por ação	<u>(6 594 392)</u>	<u>6 979 512</u>
<u>Número de ações:</u>		
Número médio ponderado de ações em circulação para efeito de cálculo do resultado líquido por ação básico e diluído (Nota 24)	<u>11 931 119</u>	<u>11 931 119</u>
Resultado por ação, básico e diluído	<u>(0,55)</u>	<u>0,58</u>

Pelo facto de não existirem situações que originam diluição, o resultado líquido por ação diluído é igual ao resultado líquido por ação básico.